

松江经济技术开发区管理委员会文件

松经开〔2021〕574号

签发人：顾军

松江经济技术开发区管理委员会 关于星域控制工程（上海）有限公司扩建 厂房项目申请战略预留区优质项目认定的 请示

松江区经济委员会：

星域控制工程（上海）有限公司是由新加坡星域公司于1998年9月投资设立的全资公司。该公司位于松江经济技术开发区东部书海路1239号，除了设立了中国区总部外，同时还成立了可以进行加工，承揽及售后服务等相关业务的工厂“星优阀门（上海）有限公司”，和可以进行阀门测试，质检及相关配套服务的“星域控制机电（上海）有限公司”。

该公司主要从事众多国际一流品牌的阀门、仪表及相关产品在中国的代理销售，是工业过程控制领域里最大规模的专业供应商

之一，赢得了客户的广泛认可，业务范围涉及石油、天然气、石化、化工、电站及其他相关工业领域。

该司搬迁至松江经济技术开发区至今不断发展壮大，目前的 FIELDVUE 业务销售在 EMERSON 排名全球第一，调压器方面的业绩高居中国区之冠。在良好的经营环境下，该司营业收入从 2018 年 35200 万元增长到 2020 年 49800 万元，连续三年增长，增长幅度高达 41%，截止到 2021 年 10 月公司营业收入已经达到 44700 万元，已经超过去年同期水平。该司 2018 年缴纳税金 2887 万元，2019 年缴纳税金 4643 万元，2020 年缴纳税金 3877 万元，三年累计缴纳税金总金额 11400 万元，三年累计利润总额超过 20000 万元人民币。

公司名称	2018年		2019年		2020年	
	营业额	税金	营业额	税金	营业额	税金
星域控制工程(上海)有限公司	352,027,254.02	28,875,250.87	482,669,628.34	46,429,445.26	498,632,394.41	38,767,159.75
星域控制机电设备(上海)有限公司	33,695,515.83	6,651,404.12	20,991,023.66	5,693,628.88	26,532,255.31	3,943,428.34
星优阀门(上海)有限公司	46,088,491.92	2,891,717.97	32,457,637.14	5,850,828.07	26,507,400.23	2,361,619.02
合计	431,811,261.77	38,418,372.96	536,118,289.14	57,973,902.21	551,672,049.95	45,072,207.11

伴随着公司强有力的发展势头，现有的厂房越来越难以满足业务的飞速发展，该司现申请拆除原一层厂房建筑的基础上再建地下一层，地上五层的建筑，一层层高 9 米，二层 6 米，三层 6 米，四层 7 米，每层的面积为 1327.36 平方米，总扩建面积为 5309 平方米。

本项目预计总投资 3500 万元，项目建设周期为 12 个月，包含设计、施工许可申请阶段，计划于 2022 年 1 月启动，2023 年 1 月建成，设备安装调试后，预计 2023 年 2 月投产。项目达产后预

计新增营业收入约 5000 万元，新增税收约 400 万元。

以上申请恳请贵委予以支持。



2021 年 12 月 8 日

